

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OBERTURA D'ESTABLIMENTS.

(PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA L·LICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE, AIXÍ COM PELS CONTROLS DE LES ACTIVITATS, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES).

Article 1r. Fonament i naturalesa

1.- D'acord amb els articles 133.2 i 142 de la Constitució i l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL), i de conformitat amb el que es disposen en els articles 15 al 19 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses en la tramitació de llicències, comunicacions prèvies i declaracions responsables, així com controls posteriors a l'inici de les activitats.

2.- Aquesta taxa es regirà, segons s'escaigui, per:

- La present Ordenança fiscal.
- Llei 20/2009 de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats (LPCAA).
- Llei 11/2009 de 6 de juliol de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (LEPAR).
- Reial Decret 112/2010, de 31 d'agost, que aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (REPAR).
- Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Normativa sectorial de comunicació prèvia i declaració responsable que regula les activitats, i restant normativa aplicable.

Article 2n. Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa municipal, l'activitat tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si els establiments, instal·lacions o activitats, subjectes o no a l'Impost sobre Activitats Econòmiques, que es desenvolupin o realitzin en aquest terme municipal s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la LBRL, per la LPCAA, pel REPAR, per la normativa reguladora de les activitats innòcues i de baix risc, així com per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixin tal potestat.

Aquesta activitat verificarà, especialment, que es reuneixen les condicions exigides en el següent marc normatiu:

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

- a) Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats.
- b) Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (LEPAR).
- c) Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel que s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (REPAR).
- d) Decret 50/2005 pel qual desplega la llei 4/2004 i modifica el decret 220/2001 de gestió de les dejeccions ramaderes.
- e) Decret de la Generalitat de Catalunya 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- f) Les Ordenances municipals que siguin d'aplicació.
- g) Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- h) Qualsevol altra normativa sectorial que desenvolupi, modifiqui o afecti a les anteriors, o que sigui d'aplicació en aquesta matèria.

2.- En concret, constitueix el fet imposable l'activitat municipal desenvolupada en la tramitació de:

- a) Llicències ambientals i règims de comunicació prèvia d'activitats sotmeses a aquest règim per la normativa ambiental d'aplicació.
- b) Llicències i règims de comunicació prèvia sotmeses a aquest règim per la normativa d'espectacles públics i d'activitats recreatives.
- c) Els règims de comunicació prèvia així com les declaracions responsables de les activitats innòcues i de baix risc regulades en la llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- d) Control posterior d'activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia per la normativa ambiental d'aplicació.
- e) Control posterior d'activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives.
- f) Control posterior d'activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia o declaració responsable segons la llei 16/2015 de 21 de juliol de simplificació de l'activitat i segons el Pla anual d'inspeccions.
- g) Modificacions i ampliacions, substancials o no, de les activitats.
- h) Els canvis de titularitat de l'establiment.
- i) Legalització de les activitats existents.
- j) Revisió d'ofici, i revisió periòdica o control regular de les activitats.
- k) Emissió d'informes o certificats de compatibilitat amb el planejament urbanístic.
- l) La variació i/o ampliació de les condicions de l'establiment o instal·lació que exigeixin qualsevol intervenció municipal de revisió o verificació.
- m) Les llicències, comunicacions prèvies o declaracions responsables i les revisions de les instal·lacions de telefonia mòbil i d'altres instal·lacions radioelèctriques.
- n) Les llicències, comunicacions prèvies o declaracions responsables i les revisions de les activitats sotmeses a normativa sectorial específica.
- o) La realització d'inspeccions addicionals de comprovació i control a càrrec de tècnics municipals o per empreses degudament acreditades.

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

3.- S'entendrà per establiment industrial, mercantil, comercial, de serveis o professional qualsevol emplaçament, estigui o no obert al públic, que:

- Es destini a l'exercici d'alguna activitat empresarial, fabril, artesana, de la construcció, comercial, de prestació de serveis, o professional, estigui o no sotmesa a l'impost sobre activitats econòmiques.

- Encara que aquelles activitats no es desenvolupin directament a l'establiment, que els serveixin d'ajut o complement o que hi tinguin relació de manera que els proporcionin beneficis o profits com, per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos, estudis, domicilis comercials o mercantils, i altres llocs assimilables als anteriors.

4.- Aquest Ajuntament fa una especial reserva de la facultat que li atorguen les disposicions legals vigents de denegar i, si s'escau, revocar les llicències a aquells establiments que no reuneixin les condicions que exigeix la LPCAA, la LEPAR, el REPAR i la restant normativa sectorial i de desenvolupament, amb independència del pagament de les taxes regulades per la present Ordenança.

5.- Les llicències, comunicacions prèvies i declaracions responsables cessaran en la seva vigència amb l'extinció dels seus efectes, amb caràcter automàtic i sense necessitat de notificació a l'interessat ni de cap altre tràmit ulterior, en qualsevol dels següents supòsits:

- Als sis mesos de la concessió de la llicència o presentació de comunicació prèvia, o declaració responsable, prorrogables fins a 2 anys per causa justificada, si durant aquest termini no s'hagués obert al públic.

- Si després d'haver començat l'activitat l'establiment resta tancat més de sis mesos consecutius o el titular de la llicència o comunicació prèvia causa baixa a l'impost sobre Activitats Econòmiques per cessament en l'exercici de l'activitat.

Quan el tancament sigui temporal, per causa de la interrupció normal o de temporada de les activitats de la indústria o del comerç en qüestió i en recomençar subsisteixin sense variació les que van servir de base per a la liquidació inicial de la taxa, així com la titularitat de la indústria o el comerç, el termini per a determinar la caducitat serà d'un any.

6.- No està subjecte a pagament de taxa l'inici d'activitats que es desenvolupin sense local, oficina o establiment.

Article 3r. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària que, siguin o no titulars de l'activitat que hom pretén desenvolupar o, si escau, que es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil, sol·licitin la prestació dels serveis, els provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació administrativa subjecta a la taxa.

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant mes de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representat amb domicili en el territori i a comunicar la seva designació a l'Ajuntament.

Article 4t. Responsables

La responsabilitat solidària o subsidiària d'altres persones físiques, jurídiques o entitats de les obligacions tributàries dels deutors principals s'exigirà en els supòsits establerts als articles 35 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, i de conformitat amb el procediment establert a la mateixa, atenen a les especificacions regulades a l'Ordenança Fiscal General d'aquest Ajuntament.

Article 5è. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà per aplicació de les tarifes següents:

a) Per la tramitació d'activitats sotmeses al règim d'avaluació d'impacte ambiental i d'autorització ambiental, annex I de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats: 400,00 €

b) Per la tramitació d'activitats sotmeses al règim de llicència ambiental annex II de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats: 400,00 €

c) Per la visita de comprovació o control de l'inici de l'activitat, per aquelles activitats sotmeses al règim de declaració responsable o règim de comunicació i per aquelles activitats que es troben fora dels annexos de la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats: 200,00 €

d) Les tarifes de les visites d'inspecció es regularan pels següents paràmetres:

1a visita d'inspecció: 90,00 €

2a visita d'inspecció: 130,00 €

3a visita d'inspecció: 150,00 €

2. Es repercutirà en el sol·licitant la taxa exigida pel Consell Comarcal per l'elaboració de l'informe de l'Òrgan Tècnic Ambiental Comarcal (OTAC) fixada en l'Ordenança fiscal del Consell Comarcal del Tarragonès que regula aquesta taxa, així com qualsevol altra despesa per tràmits externs.

3. Fins a la data en què s'adopti l'acord municipal sobre la concessió de la llicència, els interessats podran renunciar-hi expressament, i, en aquest supòsit, els drets liquidables quedarien reduïts al 50% del que correspondria.

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

4. Quan es produeixi el desistiment de l'expedient per causa imputable al sol·licitant, es liquidarà el 75% de la taxa que correspondria, segons el tipus de llicència sol·licitada, si s'hagués concedit la llicència.

5. Per canvis de titularitat d'establiments o indústries, que no afectin ni modifiquin l'activitat autoritzada, s'aplicarà el 50% de la quota.

Article 6è. Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions per la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

S'aplicaran les següents bonificacions o reduccions:

1.- Gaudiran de bonificació del 10% de les quotes establertes en les Tarifes els establiments que incorporin instal·lacions d'estalvi energètic i/o la utilització d'energies alternatives que no vinguin imposades per les ordenances municipals o altra normativa sectorial aplicable.

Les condicions i requisits per a la concessió d'aquestes bonificacions s'establiran per la Junta de Govern Local, a proposta dels serveis tècnics municipals. En concret, la incorporació de mesures d'estalvi energètic comportarà els percentatges de bonificació següents:

- Instal·lació de sistemes de disminució del consum d'aigua (difusors en les aixetes, cisternes de doble cos i reaprofitament de les aigües brutes): fins a 10%.
- Instal·lació de sistemes d'escalfament d'aigua per plaques solars: 10%.
- Altres sistemes d'estalvi energètic fins a 10%.

No s'aplicarà aquesta bonificació per estalvi energètic en aquells edificis de nova construcció en els que sigui d'obligat compliment l'aplicació de mesures d'estalvi energètic i d'aigua, així com la instal·lació de plaques solars segons regulen les ordenances corresponents.

2.- L'aplicació dels beneficis fiscals regulats en aquest article està condicionada a que el titular del local de l'activitat pel que es demana la corresponent bonificació:

- No tingui cap deute pendent amb l'Ajuntament per tributs o altres ingressos de dret públic o privat.
- No estigui ubicat en zones fora d'ordenació urbana o no legalitzades.

3.- L'incompliment dels requisits o d'alguna de les justificacions indicades en els números anteriors comportarà la revocació de la bonificació.

Article 7è. Meritació

1.- La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

la data de presentació de la sol·licitud de llicència ambiental corresponent o en el moment de presentar la instància que iniciï el corresponent procediment si es formula expressament.

2.- Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència o presentat la comunicació prèvia corresponent, la taxa es meritarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient de clausura de l'activitat per no disposar de títol habilitant o d'altres actuacions sancionadores.

3.- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment o del projecte presentat, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats sotmeses al regim de comunicació prèvia.

En cas de desistiment previ a la concessió de la llicència o abans de la visita de comprovació en el règim de comunicació prèvia, seran d'aplicació les reduccions de la quota establertes a l'article 6è punt 4 i/o 5, d'aquesta Ordenança, segons el règim que correspongui.

Article 8è. Declaració, liquidació i ingrés

1.- La taxa s'exigirà en règim de liquidació.

2.- Les persones interessades en tramitar l'obertura d'una activitat, amb independència del règim de tramitació que se li apliqui, presentaran a l'Ajuntament:

- La sol·licitud corresponent amb especificació de l'activitat o activitats que es realitzaran en el local.
- Croquis del local i fotografies.
- Contracte de lloguer o el títol d'adquisició del local.
- Documentació tècnica necessària d'acord amb la normativa aplicable.

3.- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir es practicarà la liquidació corresponent per part de l'Administració, segons el règim que correspongui, amb independència de l'inici de l'expedient de clausura de l'activitat per no disposar de títol habilitant o d'altres actuacions sancionadores.

Article 9è. Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regeixen pel que disposa la Llei general tributària i la normativa que la desplega.

Disposició final

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

El Ple de l'Ajuntament, a la sessió de 10 de novembre de 2016 va aprovar provisionalment aquesta ordenança, publicada al BOP, núm. 19, de 27 de gener de 2017. Ha estat exposada al tauler d'anuncis de l'ajuntament i a l'e-tauler de l'administració electrònica sense haver-se produït cap al·legació ni reclamació, d'acord amb la normativa reguladora de les hisendes locals, amb l'acord d'aprovació provisional es considera definitivament aprovada en compliment del que disposa l'art. 17.3 del Text refós de la Llei d'hisendes locals.

El seu període de vigència es mantindrà fins que se n'esdevinguin la modificació o la derogació expresses.

